



**¡En GTV Inmobiliaria, tu propiedad es nuestra prioridad!**



[www.gtvinmobiliaria.com](http://www.gtvinmobiliaria.com)



## ¿Quiénes Somos?

**GTV INMOBILIARIA** es la línea de Venta de Finca Raíz de **GERMÁN TRIVIÑO VALENZUELA & ABOGADOS** sigla **GTV ABOGADOS**

Con un equipo humano especializado, dedicado a la gestión integral en la venta de inmuebles y proyectos inmobiliarios.

Nuestro compromiso es ofrecer un excelente servicio a nuestros clientes, brindando una experiencia inmobiliaria segura, confiable y exitosa.





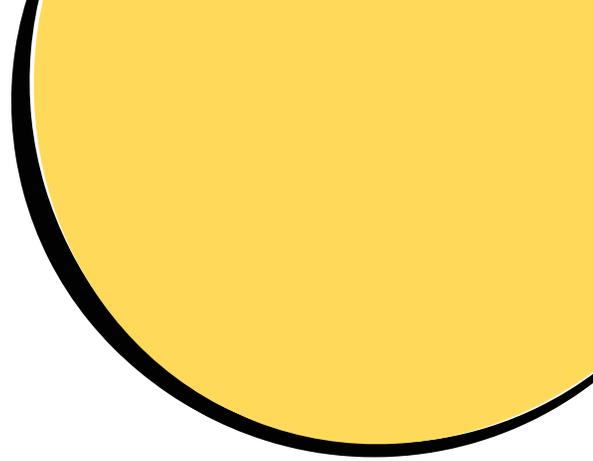
## Nuestros Servicios

- ✔ **Representación en ventas inmobiliarias:** Que puede incluir hasta la representación total en la venta, otorgando poder si el cliente así lo requiere.
- ✔ **Asesoría Jurídica:** En cualquier rama del derecho que se requiera en la negociación.





- ✓ Asesoría en la celebración de contratos, documentación y acciones necesarias ante los entes estatales de cualquier nivel.
- ✓ Asesoría legal en la inversión de inmuebles para proyectos inmobiliarios, para la compra de un inmueble en planos, en construcción o ya construido.





- ✓ Realizamos trámites para regularizar o legalizar la propiedad de un inmueble.
- ✓ Brindamos asesoría en propiedad horizontal multifamiliar, empresarial o comercial.
- ✓ Consultoría en otras disciplinas como financieras, de Ingeniería, entre otras.

**Se brindará los informes respectivos en cada paso del proceso mientras la propiedad se encuentre en venta.**

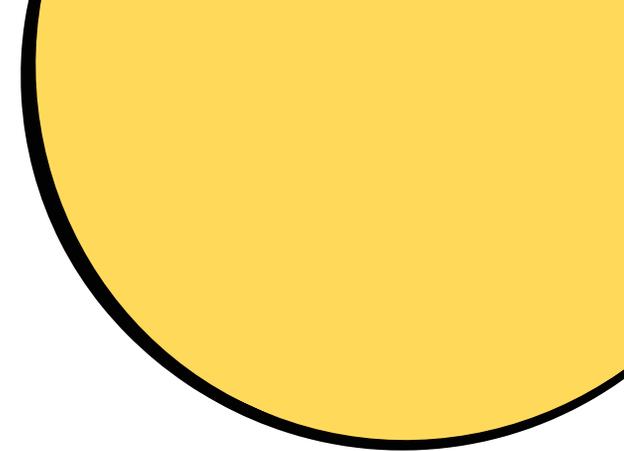




## CON NUESTROS ALIADOS ESTRATÉGICOS

- ✓ **Gestión de Publicidad:** Realización de campañas publicitarias en medios digitales y en portales inmobiliarios con el fin de maximizar la visibilidad de las propiedades en venta y atraer el mayor número de compradores.
- ✓ **Asesoría de Mercado:** Se brinda asesoría en cuanto a análisis de precios, planificación de marketing, estudio de la competencia con el fin de ofrecer opciones a nuestros clientes para la compra de propiedades a un precio razonable.





## Contáctanos

[inmobiliariagtv@gmail.com](mailto:inmobiliariagtv@gmail.com)

 317 1005300

 321 2331142

**GERMAN TRIVIÑO VALENZUELA**  
Gerente

- ✓ **Avalúos:** Contamos con profesionales certificados para proporcionar asesoría en avalúo de bienes inmuebles con el fin de establecer el precio comercial de la propiedad.
- ✓ **Preparación del inmueble para la venta:** Este servicio implica una serie de acciones para hacer que una propiedad sea más atractiva; tales como mejoras y reparaciones, limpieza profunda, decoración, despersonalización, y gestión de publicidad para atraer compradores y vender rápido y al mejor precio.